

# Продажа участка для обустройства:



1. Семейной резиденции
2. Коттеджного поселка клубного типа на несколько семей
3. Экобиологического центра
4. Spa and Wellness complex

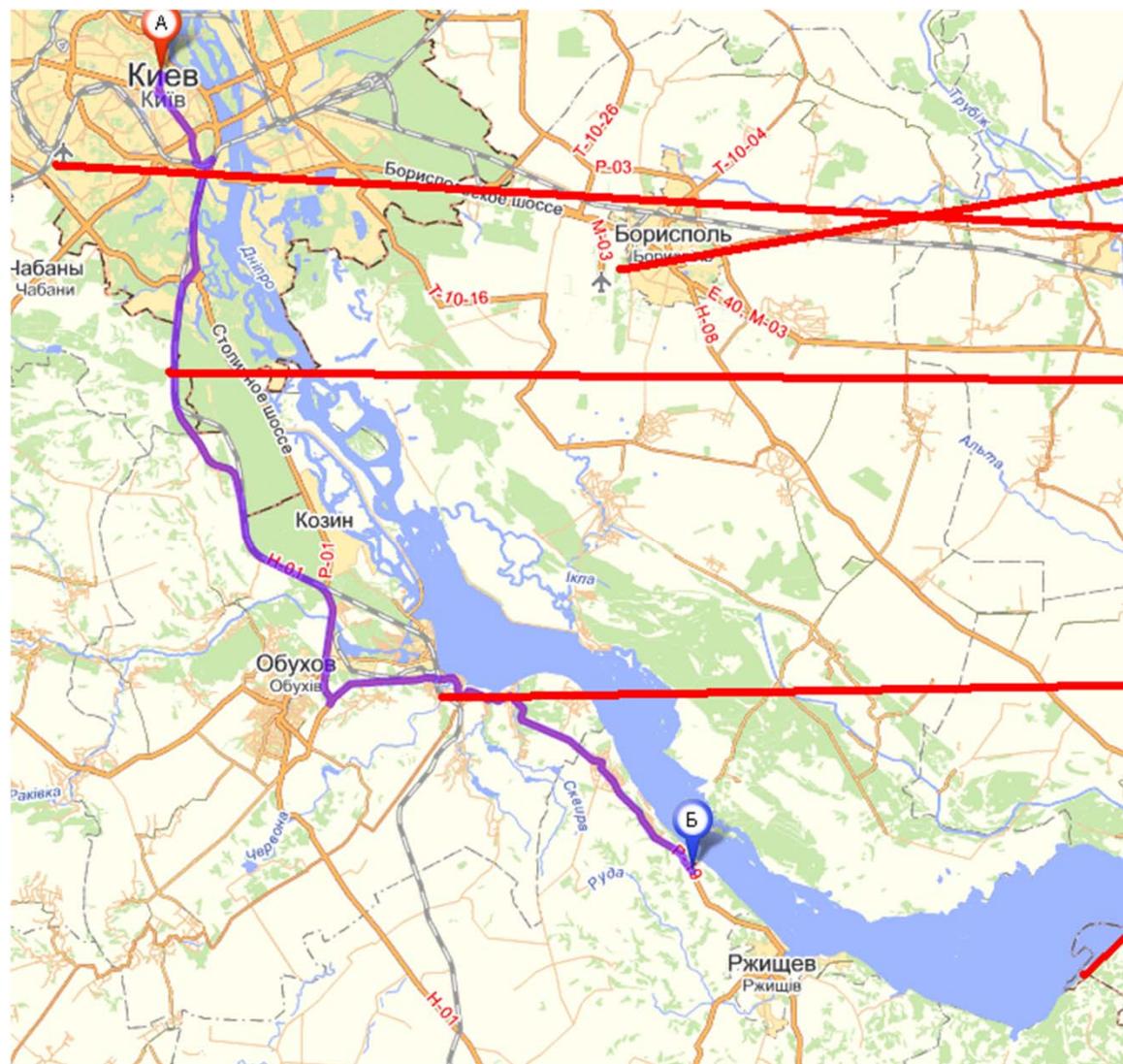
12 га в окружении смешанного леса достойных соседей и собственного выхода к фарватеру р. Днепр



## Месторасположение и транспортная доступность:

Киевская обл,  
Кагарлицкий р-н,  
с. Гребени

Удаленность от  
Киева - в пределах  
60 км от Киевского  
КПП, по ровной не  
загруженной  
трассе на Обухов,  
затем на Канев + 1  
км от трассы по  
проселочной  
грунтовой дороге и  
Вы на месте.



аэропорт  
Борисполь



продуктов  
ый рынок



Триполье



Канев



# Характеристики участка:

## Описание:

Участок с выходом на фарватер р. Днепр, расположен в тихой диковинной природной атмосфере не тронутой рукой цивилизации. Ландшафт позволяет воплотить самые смелые архитектурные решения, так как участок расположен на легендарных Киевских холмах в окружении смешанного леса тишины и покоя. Ваши ближайшие соседи состоятельные люди ценящие гармонию природы.

## Правовые условия:

Частная собственность  
физического лица

Береговая линия в аренде на 49 лет  
Оформленная на садовое товарищество

## Коммуникации:

Электричество – от соседнего садового товарищества, газ в деревне.



# Экобиологические проекты

Места в разных частях света, где гений места, встречается с гением человека - человека, способного придать материалу места особую форму, подчеркнуть его пропорцию, создать культуру, которая бы не противоречила природе, а сосуществовала с ней в полном согласии. Такие территории, обустроенные человеком в гармонии с природой, называются экобиологическими центрами.

Это места соединения величественной природы с изяществом архитектуры. Такие места созданы для целостного развития человека в личностном, умственном, культурном, физическом, эстетическом, экономическом, социальном плане. В таких центрах проводятся семинары, резиденсы, международные конференции, художественные выставки, концерты и культурные мероприятия.



# Отдых и туризм, на свежем воздухе в дали от городской суеты

Путешествия на яхте

Велосипедные прогулки

Большая рыбалка

Конные прогулки

...

это всё, всего за 2 млн \$

